



# CASA Y ENTORNO

INMOBILIARIA FORMENTERA



Amplia casa con jardín, suite y terrazas  
a 500 m del mar

España, Islas Baleares, Formentera, Playa Migjorn

Cod: C-MJ-CdL

4

HABITACIONES

3

BAÑOS

159 m<sup>2</sup>

CONSTRUIDOS

1036 m<sup>2</sup>

TERRENO

1.600.00€

PRECIO

E

CLASIF. ENERGÉTICA



## Descripción:

En el tranquilo entorno de Mitjorn, a solo 500 metros de la playa y a poca distancia del centro de Sant Francesc, se encuentra esta propiedad de 155 m<sup>2</sup> distribuida en dos plantas, capaz de combinar el carácter auténtico de Formentera con el confort moderno ideal para quienes desean disfrutar de la isla en total relajación. El amplio jardín privado de más de 1.000 m<sup>2</sup> rodea la casa y crea una atmósfera mediterránea única, con zonas sombreadas, árboles que aportan una agradable sensación de frescura y una barbacoa de obra perfecta para disfrutar al aire libre de las largas noches de verano. Completan los exteriores un aparcamiento privado y una práctica caseta/trastero, elementos muy útiles para la vida cotidiana.

En el interior, la distribución prioriza la luminosidad y la funcionalidad: en la planta baja, la zona de día se articula en un gran espacio abierto donde la cocina completamente equipada se integra de forma armoniosa con el comedor y el salón; amplios ventanales conducen al patio sombreado, un espacio ideal para comer o relajarse al aire libre en cualquier época del año. Además, tres dormitorios acogedores, cuidados en cada detalle y caracterizados por el estilo típico de la isla garantizan confort y practicidad, junto con dos amplios baños con doubles lavabos.

En la planta superior se encuentra una suite independiente con cocina privada, baño y dos amplias terrazas cubiertas que ofrecen un rincón exclusivo desde el que disfrutar del paisaje y de momentos de absoluta privacidad. La casa dispone de aire acondicionado en todas las estancias. La atención al detalle y el equilibrio entre elementos rústicos y acabados modernos crean un ambiente elegante, acogedor y relajante.

La ubicación es uno de sus puntos fuertes: permite llegar caminando a una de las playas más emblemáticas de Formentera, así como a varios restaurantes y chiringuitos históricos, todos situados a solo 500 metros de la casa, manteniéndose a la vez cerca de los pueblos y de los principales lugares de interés cultural de la isla. Esta propiedad representa un refugio mediterráneo lleno de encanto, ideal para quienes buscan una experiencia auténtica sin renunciar al confort contemporáneo, perfecta para vivir la isla o recibir invitados en un entorno exclusivo y armonioso.