



CASA Y ENTORNO

INMOBILIARIA FORMENTERA



Vivienda residencial con licencia
turística en la zona residencial de San
Francisco, Formentera

España, Islas Baleares, Formentera, San Francisco

Cod: C-SF-MEL

5
HABITACIONES

5
BAÑOS

207 m²
CONSTRUIDOS

512 m²
TERRENO

1.850.000€
PRECIO

E
CLASIF. ENERGÉTICA



Descripción:

Esta espaciosa propiedad de estilo mediterráneo se encuentra en una tranquila zona residencial del pueblo de San Francisco, Formentera. Ideal para familias, tanto por su proximidad a los principales servicios de la isla como por la distribución de sus espacios. Cuenta con cinco dormitorios dobles, dos de ellos con baño en suite y un total de cuatro baños, un aseo, zona de aparcamiento privado, solárium y terraza cubierta.

En la planta principal encontramos una amplia zona de día, donde hay un espacioso comedor junto a la cocina, un acogedor salón de doble altura con chimenea, un aseo, una zona de lavandería y el dormitorio principal con baño en suite. En el exterior, hay una gran terraza cubierta, con zona de comedor, barbacoa y acceso al solárium de la primera planta. Continuando el recorrido, encontramos un anexo, que cuenta con dos habitaciones dobles independientes y un baño.

Volviendo a la zona de día, accedemos a la primera planta a través de la escalera del salón, donde hay un pequeño pasillo con un sofá, que lleva al cuarto dormitorio, con amplias vistas al campo, un baño en suite con bañera de hidromasaje. En el lado opuesto de la planta encontramos otro baño completo y la quinta habitación de la casa.

Esta vivienda, construida en 2007, tiene un total de aproximadamente 207 m² construidos, sobre una parcela de 512 m², una cisterna con capacidad para 15,000 litros y también está conectada a la red de agua. Además, cuenta con aire acondicionado y calefacción en todas las habitaciones, alarma y varios armarios empotrados.

En el exterior, destacamos el perfecto estado de conservación de la vivienda y la licencia turística, lo que la convierte en una alternativa de inversión muy rentable.



Claudia Bordino
 Founder & Real Estate Expert
 claudia@casayentorno.com
 T: +34 971 321 182 | M: +34 639 001 819
 www.casayentorno.com
 Carrer de Ponent 2, 07870 La Savina, Formentera, Islas Balears, España