



CASA Y ENTORNO

INMOBILIARIA FORMENTERA



Terreno con proyecto cerca del mar en
Formentera

España, Islas Baleares, Formentera

Cod: T-CE-VIC

21.118 m²

TERRENO

SI

PROYECTO

SI

LIC. DE OBRA

566.08 m²

EDIFICAB. TOTAL

1.650.000€

PRECIO



Descripción:

Ubicado a tan solo 350 metros del mar, se encuentra en venta este amplio terreno en Formentera, entre Sant Ferran y el litoral. Con una extensión de 21.118 metros cuadrados, esta parcela ofrece la oportunidad de construir una residencia de ensueño en una de las ubicaciones más privilegiadas de la isla.

El terreno cuenta con un proyecto básico ya presentado ante el Consell Insular de Formentera, que contempla la construcción de una impresionante villa equipada con todas las comodidades modernas. El diseño incluye un sótano con espacio para un almacén, oficina, zona de lavandería, dos baños, una habitación, spa, gimnasio y áreas de relajación.

En la planta baja, el proyecto prevé cuatro dormitorios dobles con baño en suite, una amplia cocina y un luminoso salón-comedor de planta abierta. También se ha diseñado una piscina, un porche cubierto ideal para disfrutar de comidas al aire libre, y un garaje con capacidad para dos vehículos.

La propiedad goza de acceso directo desde un camino pavimentado y está convenientemente conectada con el cercano pueblo de Sant Ferran. Rodeada por el tranquilo paisaje rural de Formentera, esta parcela garantiza privacidad y la posibilidad de disfrutar de un estilo de vida mediterráneo auténtico.

Además, el proyecto permite una personalización total según los gustos y preferencias del futuro propietario, asegurando que la vivienda se adapte por completo a sus necesidades y deseos. Esta flexibilidad convierte la propiedad en una oportunidad única para crear un hogar verdaderamente exclusivo en Formentera.

