



CASA Y ENTORNO

INMOBILIARIA FORMENTERA



Villa en venta con piscina y anexos
independientes en Sant Francesc.

España, Islas Baleares, Formentera, Sant Francesc.

Cod: V-SF-JUA

6
HABITACIONES

5
BANOS

2.250 m²
TERRENO

348,86 m²
EDIFICAB. TOTAL

EN TRAMITE
CLASIF ENERGETICA



Descripción:

A pocos pasos de Sant Francesc Xavier, en el corazón de Formentera, esta amplia villa con piscina privada y dos anexos para invitados combina elegancia mediterránea, confort y privacidad. Una importante reforma ha renovado la propiedad, aunque queda una pequeña parte de los trabajos por finalizar, que el nuevo propietario podrá completar a su gusto.

Rodeada de un exuberante jardín de más de 2.000 m², con vegetación mediterránea y plantas en flor, la propiedad ofrece 347,50 m² construidos y destaca por sus espacios generosos y la conexión entre interiores y exteriores.

La vivienda principal recibe con un gran salón, amplio y acogedor, distribuido en una elegante zona de comedor, un espacio de relax y un rincón más íntimo junto a la chimenea, ideal para los meses más frescos. Desde el salón se accede a una gran cocina independiente con espacio para comer. La casa principal cuenta con cuatro dormitorios y tres baños: tres dormitorios y dos baños se sitúan en la planta baja.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal, con baño en suite y una amplísima terraza privada con magníficas vistas al mar y al paisaje rural de Formentera, en un entorno de calma y naturaleza.

Dos alojamientos independientes ofrecen privacidad a los invitados. El primer anexo dispone de una pequeña cocina, zona de estar, un dormitorio y un baño. El segundo cuenta con un dormitorio con baño privado y su propia terraza cubierta con una pérgola de madera.

El cuidado jardín enmarca una bonita piscina privada con una amplia zona de solárium tipo deck, creando un ambiente íntimo y relajante. Una cocina exterior permite disfrutar de comidas y cenas al aire libre, mientras los distintos rincones del jardín invitan a relajarse entre los colores y aromas de la isla.

La proximidad al centro de Sant Francesc permite acceder fácilmente a todos sus servicios sin renunciar a la tranquilidad de una propiedad rodeada de vegetación.

Con seis dormitorios y cinco baños en total, piscina, dos anexos y un amplio jardín mediterráneo, esta villa es ideal como residencia habitual o segunda vivienda para disfrutar de Formentera durante todo el año.